

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.11.2020 11:15:03

Vlastnictví domu s jednotkami vymezenými podle zákona č. 72/1994 Sb.  
Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 60 INS 5889/2019 pro G&V  
Administrators v.o.s.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730190 Troja

List vlastnictví: 1008

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Spravovaný svěřenský fond</i>		
Prosperující soukromý svěřenský fond, sídlo neurčeno	01972243	59/383
<i>Vlastnické právo</i>		
Atayeva Banu, Keremet 1, dům 1, byt 24, Almaty A15C8T4, Republika Kazachstán	550312	118/1149
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9	04084063	28/1149
Felix Zdeněk Dr., Marianenstr. 6, 12209 Berlín, Německo	380430/009	107/1149
Mead Barbara, Trojská 724/181a, Troja, 17100 Praha 7	985924/0171	62/1149
Tanner Radim Ing., Pod hájem 1508/20, Smíchov, 15000 Praha 5	610211/1268	104/1149
Tůmová Martina, Uzavřená 660/12, Kobylisy, 18200 Praha 8	755612/2717	30/383
Vinklát Tomáš, Na okraji 335/42c, Veleslavín, 16200 Praha 6	730208/2832	98/1149
Vráblík Radim Ing., Pod Havránkou 657/10b, Troja, 17100 Praha 7	701212/4603	164/1149
Winrisk Limited, IČ 4554999, Station Road 51, Otford, Sevenoaks, Kent, TN14 5QX Medbourne, Spojené království Velké Británie a Severního Irska		101/1149
SJM Zákostelecký Jan Bc. a Menelaou Ourania, Pešínova 558/3, Čimice, 18100 Praha 8, Pod Havránkou 657/10b, Troja, 17100 Praha 7	760502/0434 735313/9970	100/1149
<i>Svěřenský správce</i>		
Průchová Jana Mgr., Nerudova 219/32, Malá Strana, 11800 Praha 1	845912/1693	59/383

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

238/21

541 ostatní plocha

manipulační plocha

pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území

238/34

318 zastavěná plocha a nádvoří

pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území

Na pozemku stojí stavba: Troja, č.p. 657, byt.dům

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Troja, č.p. 657

byt.dům

238/34

památkově chráněné území

Č.p./

Č.jednotky

Způsob využití

na LV

Typ

jednotky

Podíl na společných částech domu a pozemku

Podíl na jednotce

657/2

jiný nebytový prostor

1540

byt.z.

28/1149

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 05.11.2020 11:15:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730190 Troja

List vlastnictví: 1008

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
Spoluvlastníci 04084063; CETIN a.s.					
657/3	jiný nebytový prostor	3260	byt.z.	90/1149	
Spoluvlastníci 755612/2717; Tůmová Martina					
657/4	byt	1541	byt.z.	101/1149	
Spoluvlastníci ; Winrisk Limited, IČ 4554999					
657/5	byt	1542	byt.z.	118/1149	
Spoluvlastníci 550312; Atayeva Banu					
657/6	byt	1543	byt.z.	104/1149	
Spoluvlastníci 610211/1268; Tanner Radim Ing.					
657/7	byt	1544	byt.z.	62/1149	
Spoluvlastníci 985924/0171; Mead Barbara					
657/8	byt	8504	byt.z.	100/1149	
Spoluvlastníci 760502/0434 735313/9970; Zákostelecký Jan Bc. a Menelaou Ourania					
657/9	byt	1545	byt.z.	177/1149	
Spoluvlastníci 01972243; Prosperující soukromý svěřenský fond 845912/1693; Průchová Jana Mgr.					
657/10	byt	1546	byt.z.	98/1149	
Spoluvlastníci 730208/2832; Vinklát Tomáš					
657/11	byt	1547	byt.z.	164/1149	
Spoluvlastníci 701212/4603; Vráblík Radim Ing.					
657/44	ateliér	1328	byt.z.	107/1149	
Spoluvlastníci 380430/009; Felix Zdeněk Dr.					

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Výstavba domu s jednotkami**

Povinnost k

**Stavba: Troja, č.p. 657**

Listina Smlouva o výstavbě V10 14756/1997.

POLVZ:305/1997

Z-3400305/1997-101

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

**Parcela: 238/21, Parcela: 238/34**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 05.11.2020 11:15:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730190 Troja

List vlastnictví: 1008

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Plomby a upozornění - Bez zápisu

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu - Bez zápisu

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

**Upozornění:** Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 05.11.2020 11:28:26